

Colline Alessandrine

Villa Liberty con parco a Fubine

Fubine

Proponiamo in vendita un'elegante villa d'epoca dei primi del '900, splendidamente ristrutturata e immersa tra le colline del Monferrato. Il viale d'ingresso introduce alla villa, incastonata in un contesto di tranquillità ed eleganza. La villa rappresenta un perfetto equilibrio tra storia, charme e modernità.

Al piano terra, l'ingresso si apre su un'ampia zona living, articolata in un accogliente salotto con camino, un'area conversazione, la zona pranzo e una grande cucina con isola centrale, ideale sia per la quotidianità che per momenti di convivialità.

Il primo piano accoglie una splendida sala affrescata adibita a sala TV, uno studio e due camere da letto, ciascuna affacciata sul proprio patio. Le camere sono servite da un ampio bagno finemente rifinito. Il piano mansardato offre un grande ambiente multifunzionale, oggi utilizzato come sala relax, spazio musica e area per gli ospiti, completato da un bagno. Al piano seminterrato vi è una suggestiva cantina con volte in mattoni a vista. Completano la proprietà un box auto, un locale deposito, una lavanderia e il locale caldaia. Il giardino terrazzato offre una vista mozzafiato sulle colline del Monferrato.

Ci troviamo a Fubine, nel cuore delle colline del Monferrato, a pochi minuti dal casello autostradale di Felizzano. Una posizione strategica, equidistante da Milano e Torino, entrambe raggiungibili in circa un'ora.

Prezzo: € 570.000,00



Vendita Casa - Casa / Villa

REF. CC 2580 S

Colline Alessandrine

Villa Liberty con parco a Fubine

Fubine



Superficie	280 mq	Locali	7	Camere	5
Sale	1	Cucine	1	Servizi	3
Terrazze	2	Giardino	Sì	Terreno	Sì, 2.550 mq
Riscaldamento	Autonomo	Condominio	No	Ascensore	No
Accesso disabili persone anziane	No				